



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 886**

21 Οκτωβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 09/ΔΑΣ/253 (1)

Κήρυξη αναδαωτέας έκτασης (0,840 στρ.) στη θέση «Λουτρό» Περιφ. Δήμου Βιλλίων Αττικής.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜ/ΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση οργάνωση στελέχωση Περιφέρειας».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» καιειδικότερα: α) του άρθρου 41, β) του άρθρου 38.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/ 1180/ 8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την 3151/17.7.1997 πρόταση του Δασαρχείου Αιγάλεω και την σχετική έκθεση αυτοψίας από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση καταστράφηκε από εκχέρσωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό πλην δασικού, δασική έκταση 0,840 στρ. που βρίσκεται στη θέση «Λουτρό» Περιφέρειας Δήμου Βιλλίων Νομαρχίας Δυτικής Αττικής που προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Δασική έκταση

ΔΥΤΙΚΑ: Δασική έκταση

ΒΟΡΕΙΑ: Δρόμος

ΝΟΤΙΑ: Δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.
Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

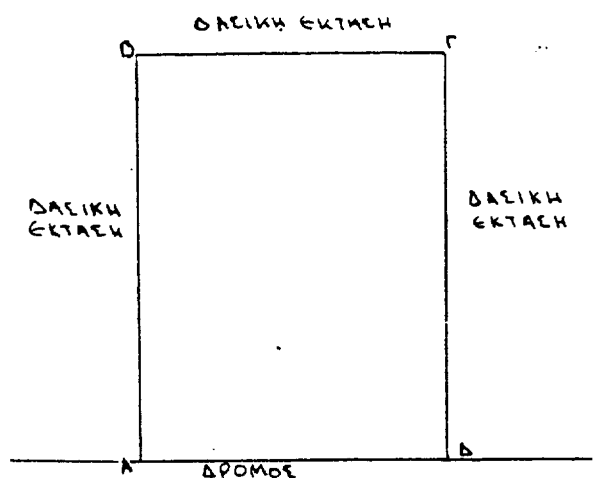
Αθήνα, 1 Οκτωβρίου 1997

Ο Γενικός Γραμματέας

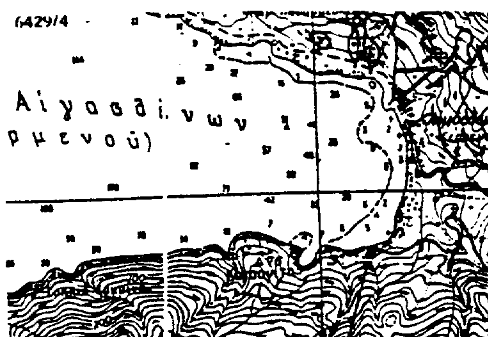
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

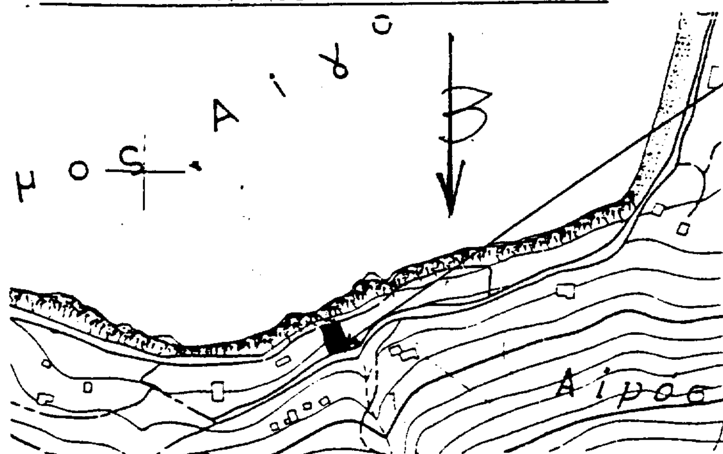
Σ Χ Ε Δ Ι Α Γ Ρ Α Μ Μ Α

Έκτασης που.....εκχερσώθηκε..και κηρύσσεται αναδασωτέα στη θέση..Λουτρό...............περιφέρειας..Δήμου..Βιλίων......



Απόσπασμα χάρτη
Κλιμ. 1:50,000 στο οποίο φαίνεται
η θέση της αναδασωτέας έκτασης.





.Α.Β.Γ.Δ........Η αναδασωτέα
έκταση εμβαδού..840 m²....
με κλιμ. 1:50.............

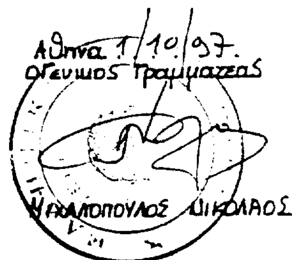
Θέση αναδασωτέας έκτασης

Αντιστοιχεί στην 09/ΔΑΣ/253/1.10.97
απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας 97

.Αιγάλεω....17 - 7 -1997
Ο συντάκτης

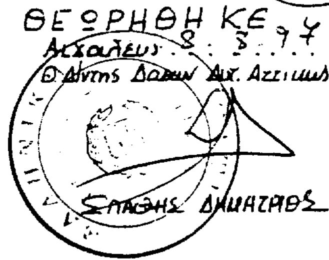
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 97

Αθήνα 1/10/97
Ο Γενικός Γραμματέας



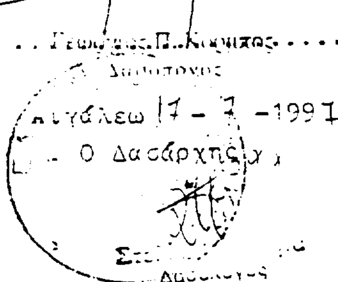
Μιχαλόπουλος Νικόλαος

Αιγάλεω 8.8.97
Ο Δ/ντής Δασών Αν. Αττικής



Σπαθής Δημήτριος

..Γεώργιος Π. Κόρνιζος....
Δασοπόνος



Αιγάλεω 17 - 7 -1997
Ο Δασάρχης

Αριθ. ΤΠ-Π4054 (2)

Αλλαγή χρήσης γης του αγροτεμαχίου με αριθ. 1967 του αναδασμού του αγροκτήματος Αγίου Αθανασίου του Ν. Δράμας, έκτασης 40 στρ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 και ειδικότερα το άρθρο 3, που αναφέρεται στη διαδικασία αλλαγής χρήσης δημοσίων εκτάσεων.

2. Τις θετικές γνωμοδοτήσεις των υπυρεσιών για την παραχώρηση.

3. Την κατά πλειοψηφία θετική απόφαση με αρ. 1/97 του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας του Αγίου Αθανασίου του Ν. Δράμας.

4. Την ομόφωνη θετική απόφαση με αρ. 20/14.4.1997 του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δράμας.

5. Την απόφαση προέγκρισης χωροθέτησης με αρ. πρωτ. 1065/11.7.1997 της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης.

6. Την απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων της παραπάνω δραστηριότητας με αρ. πρωτ. ΤΠ-Π 3306/21.8.1997 του Νομάρχη Δράμας.

7. Το πρακτικό υπ' αριθ. 67/23.9.1997 του συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Δράμας, σύμφωνα με το οποίο το Συμβούλιο συμφωνεί με την αλλαγή χρήσης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνουμε την αλλαγή χρήσης του υπ' αριθ. 1967 αγροτεμαχίου αναδασμού του αγροκτήματος Αγίου Αθανασίου του Νομού Δράμας, έκτασης 40 στρεμ., ιδιοκτησίας του Δημοσίου, σε χώρο εγκατάστασης βιομηχανίας εμποτισμού ξυλείας της Α.Ε. «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ ΔΡΑΜΑΣ».

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή μαζί με το σχετικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 1 Οκτωβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ

ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ "ΑΓ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ" Ν. ΔΡΑΜΑΣ
ΕΤΟΥΣ 1992

ΚΑΘΕΣΤΩΣ

ΠΑΛΙΟ | ΝΕΟ

Συνοδεύει την απόφαση με αριθμ. 4054/1-10-97 του κ. Νομάρχη Δράμας

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Αγγελ Κωστή
Χημ. Μηχ/κός με Α' Β

ΠΑΛΙΟ

Αριθμός Τεμαχίου	ΕΚΤΑΣΗ	Είδος Εδάφους	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
1967	32.863	Χέρσο	ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ
1968	4994	"	Κοινόχρηστο προορ/νο Ποιμν/σιο
1969	4992	"	" "
1970	5007	"	Προοριζόμενο για ποιμνιοστάσιο. Ο Παπαδόπουλος Νικόλαος δημιούργησε αυθαίρετες εγκαταστάσεις
1971	4997	"	Κοινόχρηστο προορ/νο για Ποιμν/σιο.
1972	4997	"	" "
1973	5002	"	" "
1974	4997	"	" "
1975	4997	"	" "
1976	5000	"	" "
Εσωτερικοί δρόμοι	8712		Κοινόχρηστο
	86558		

ΝΕΟ

Αριθμός Τεμαχίου	ΕΚΤΑΣΗ	Είδος Εδάφους	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	Παρατηρήσεις
1967	40215	Χέρσο	ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ	Προς παραχώρηση στην βιοτεχνία επιχ/σεις χώρου Δράμας
1968	4078	"	Κοινόχρηστο, Προορ/νο για Ποίμνιο	
1969	4076	"	" "	
1970	4074	"	" "	
1971	4095	"	" "	
1972	4095	"	" "	
1973	4095	"	" "	
1974	4095	"	" "	
1975	4095	"	" "	
1976	4095	"	" "	
Εσωτερικοί δρόμοι	9545	"	Κοινόχρηστο	
	86558			

Δράμα 22-10-96
Ο Προϊστ/νος ΤΟ 6ΔΤ

Ματεντζόγλου Βασ.

Αριθ. Τ.Κ. 2127 (3)

Χαρακτηρισμός δρόμου που συνδέει τον Δήμο Ιωλκού από το ύψος της Ανωμαλιάς με τη συνοικία Κουκουράβας της Κοιν. Μακρινίτσας Ν. Μαγνησίας, σαν κυριώτερου κοινοτικού και μοναδικού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 24.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ'), δρόμηση εκτός σχεδίου και ειδικώτερα του άρθρου 1 παρ. 2.

2. Την υπ' αριθ. 73/97 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μακρινίτσας, με την οποία προτείνεται ο συγκεκριμένος χαρακτηρισμός του δρόμου ως κυριώτερου κοινοτικού και μοναδικού.

3. Την υπ' αριθ. 17/4.9.1997 θέμα 6ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας.

Και επειδή ο συγκεκριμένος δρόμος που συνδέει τον Δήμο Ιωλκού από το ύψος της Ανωμαλιάς με την συνοικία Κουκουράβα της Κοιν. Μακρινίτσας, είναι και κυριώτερος και μοναδικός, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το δρόμο που συνδέει τον Δήμο Ιωλκού από το ύψος της Ανωμαλιάς με την συνοικία Κουκουράβα του οικισμού Μακρινίτσας, ως κυριώτερου κοινοτικού και μοναδικού, όπως αυτός σημειώνεται με κόκκινο χρώμα στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5000, που έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή ΠΕΧΩΔΕ και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Μακρινίτσας.

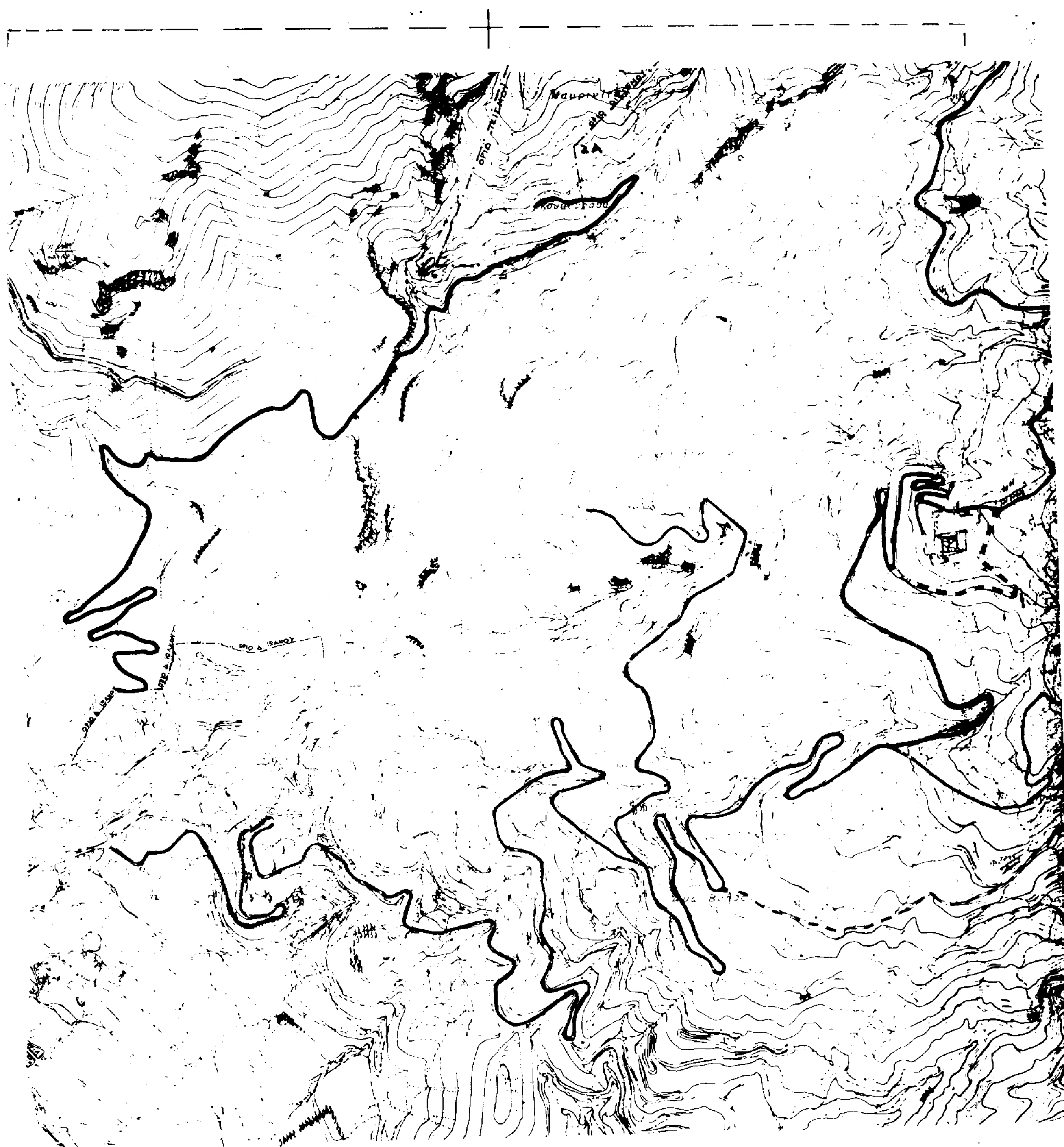
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσιεύσης.

Αμέσως μετά την δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος που την συνοδεύει, θ' αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Κτηματολογίου και Τοπογραφικών Εφαρμογών του Νομού Μαγνησίας, στην οδό Ιωλκού 76 επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

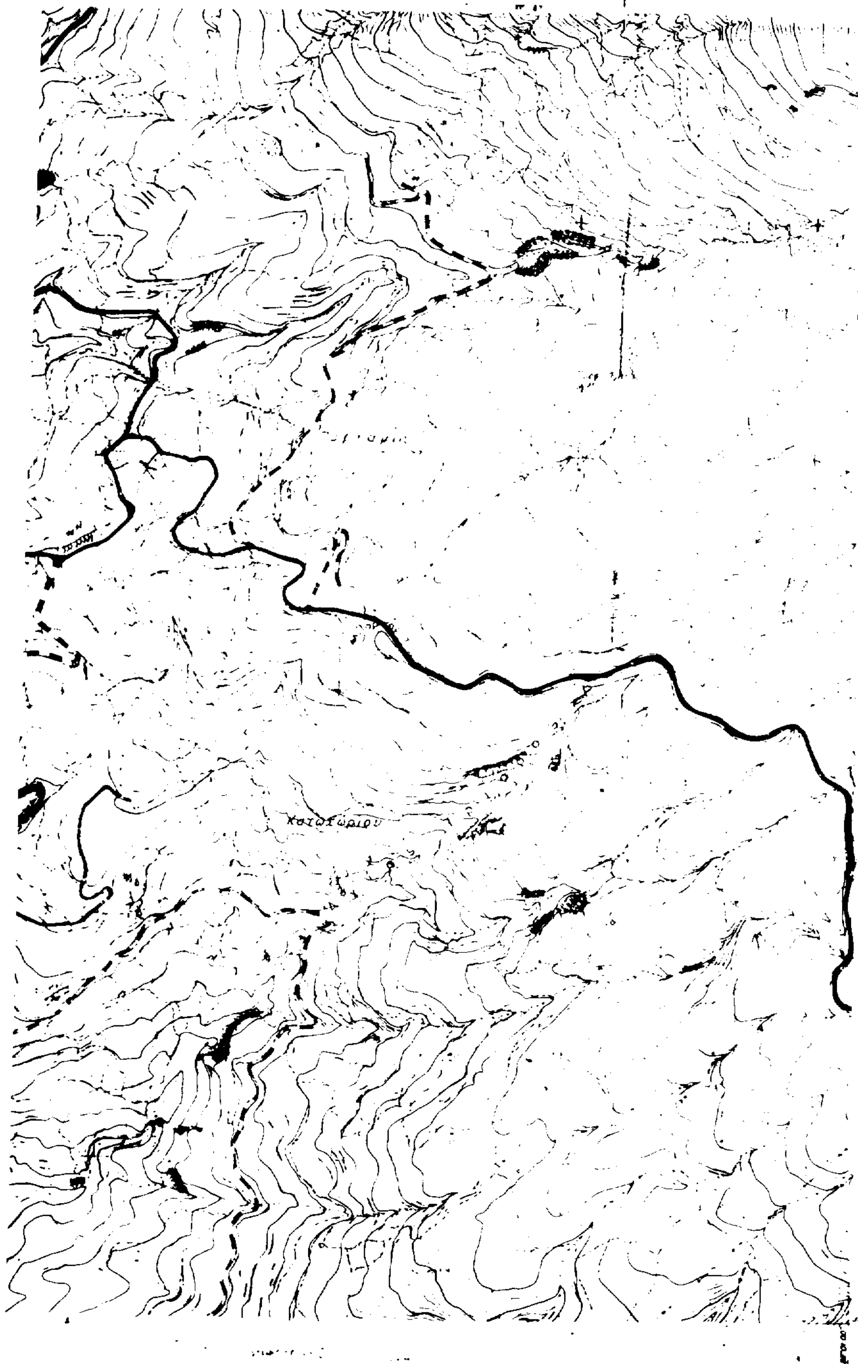
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 3 Οκτωβρίου 1997

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ



5317/2



Χαρακτηρισμός δρόμου που συνδέει τον Δήμο Ιωλκού από το ύψος της Ανωμαλιάς με την συνοικία Κουκουράβας της κοιν. Μαυρινίτσας Ν. Μαγνησίας σαν κυριώτερου κοινοτικού και μοναδικού.



Χαρακτηρίζουμε τον δρόμο που συνδέει τον Δήμο Ιωλκού από το ύψος της Ανωμαλιάς με την συνοικία Κουκουράβα του οικισμού Μαυρινίτσας ως κυριώτερου κοινοτικού και μοναδικού όπως αυτός σημειώνεται με κόκκινο χρώμα στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή ΠΕΧΩΠΕ στις 30-9-9. και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Αριθ. Τ.Κ.2261 (4)

Τροποποίηση της υπ' αριθ. 632/10.2.1995 απόφαση Νομ. Μαγνησίας με την προσθήκη παραγράφου που αφορά τον τρόπο δόμησης οικοπέδων με μικρό βάθος σε δρόμους όπου καθιερώθηκαν πρασιές στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Βόλου, Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος.

5. το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Βόλου.

6. Την δυνατότητα καθορισμού διαγραμμάτων κάλυψης σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 8 του Ν. 1577/85 (ΓΟΚ), όπως αυτή τροποποιήθηκε με το άρθρο 2 παρ. 3β του Ν. 1772/88.

7. Την υπ' αριθ. 1795/25.4.1994 απόφασή μας «περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου με την επιβολή στοών και τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης».

8. Την υπ' αριθ. 632/10.2.1995 απόφασή μας, με την οποία τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε η 1795/25.4.1994 απόφασή μας.

9. Την 188/97 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

10. Την υπ' αριθ. 18/18.9.1997 θέμα 1ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας,

και επειδή, με τις πιο πάνω αποφάσεις, δεν αντιμετωπίζονται οι περιπτώσεις προσθηκών σε νομίμως υφιστάμενα κτίρια όπου καθορίσθηκαν οι πρασιές και για να αντιμετωπισθούν αρχιτεκτονικά και στατικά προβλήματα στις καθ' ύψος προσθήκες, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση της υπ' αριθ. 632/10.2.1995 απόφασή μας, με την εξής προσθήκη της παραγράφου 3β στο κεφάλαιο των «ΓΕΝΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ», που αφορά τον τρόπο δόμησης οικοπέδων με μικρό βάθος σε δρόμους όπου καθιερώθηκαν πρασιές στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Βόλου και συγκεκριμένα:

Γ. ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

3β. Στις περιπτώσεις προσθηκών καθ' ύψος, σε νομίμως υφιστάμενα κτίρια, όπου έχει καθιερωθεί πρασιά, να επιτρέπεται η κατασκευή του ορόφου μέχρι και το περίγραμμα του υφισταμένου κτιρίου, έστω και εάν το πλάτος της πρασιάς περιορίζεται μέχρι και μηδενισμού.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βόλου.

Η απόφαση αυτή, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσιεύσης.

Βόλος, 2 Οκτωβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ